



Tingmärgid:

- Olemasolev kinnistu piir

- Kontaktala piir

- Kehtestatud DP

- DP algatuse taotlus esitatud

- Kaitsealune maa / maatulundusmaa

- Kaitsealune maa

- Riigikaitse maa

- Elamumaa

- Transpordimaa

- Tootmismaa maa

- Maatulundusmaa / kaitsealune maa

- Sihtotstarbeta maa


- Planeeritavaala piir

Taotlus esitatud ja kehtestatud detailplaneeringud kontaktalal.

| Jrk. nr. | DP nimetus | DP staadium |
|----------|-----------------------------------|-------------------------------------|
| ① | Põlde 2 kinnistu detailplaneering | Kehtestatud 28.04.2004; otsus nr.41 |

Sotsiaalne- ja tehniline infrastruktuur ning logistika:

Tegemist on Paldiski linnas paikeva katastriüksusega, mis on ümbritsetud maatulundus-, riigikaitse- ning kaitsealuste maadega. Tegemist on pankranniku pealse alaga mis on turismile orienteeritud. Alal paikneb palju vanu sõjaga seotud hooneid, Pakri tuletorn ning pankrannik mida mööda kulgevad loodusrajad. Kinnistu paikneb Paldiski linna üldplaneeringu järgi turismiga seotud alal. Planeeringu eesmärk on edendada kohaliku turismi rajades Majaka tee 49 kinnistule peamaja (külalistemaja) ning kämpingud matkajatele. Olemasolev ja kavandatud tegevus vastab seega üldplaneeringu põhimõtetele. Juurdepääsutee (Majaka tee) kulgeb pikki pankrannikut. Majaka teed mööda põhja poole sõites pääseb valla keskusesse Paldiskisse (kaugus ca 3,8km). Lähim alaline bussipeatus asub Paldiski Ühisgümnaasiumi juures (kaugus planeeringualast ca 3,8km). Transport toimub mööda Majaka teed ning poed, koolid, lasteaiad ning Linnavalitsus asuvad Paldiski linnas. Planeeringualal on olemas elektri maakaabel, septik (likvideeritav) ning puurkaev.

| | | | |
|---|---------------------|-------------|--------------------|
| Objekt: Majaka tee 49 katastriüksuse ja lähiala detailplaneering Paldiski linn Lääne- Harju vald Harjumaa | Joonis: | | Projekti staadium: |
| | Kontakvööndi skeem | | DP eskiis |
| | Mõõtkava: | Joonise nr: | Töö nr: |
| | Kuupäev: 05.05.2024 | DP-02 | 41-2023 |
| Koostas:  Järve põik 2c, Assaku alevik, 75301 Rae vald MTR EEP002936 Reg. kood: 12307175 Tel: +372 52 033 89 www.e-majaprojekt.eu ermo@e-majaprojekt.eu | Huvitatud isik: | | Allkiri: |
| | Andrus Kuiva | | |
| | Koostas: | Ermo Pais | Allkiri: |
| | | Arhitekt: | Andrei Pleskatšjov |